

Istituto Italiano di Tecnologia
LOTTO 2 - Polizza Incendio

Informazioni sulla gara	
ID	69
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	66515100-4
CIG:	7096110737
Tipo di fornitura:	Servizi
Atto di riferimento:	Prot. IIT n. 16969/17 del 19/06/2017
RUP:	Roberto Cingolani
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	dott. Stefano Desiderio
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Istituto Italiano di Tecnologia
Centro di costo:	Ufficio Gare
Destinatario fornitura/servizio:	Servizio di sistema
Aggiudicatario:	GENERALI ITALIA SPA
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	113.967,30 €
Data di aggiudicazione:	16 ottobre 2017

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	167.671,95 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	167.671,95 €
Oneri:	0,00 €
Garanzia fideiussoria:	3.353,44 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.2 Proporzionalità inversa sul ribasso
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	30

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	23 giugno 2017 12:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	21 luglio 2017 17:00:00
Data scadenza:	27 luglio 2017 13:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
PASSOE
Scrittura privata costituendo RTI/consorzio/aggregazione/coassicurazione

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica

Documentazione gara
Bando GUUE
Disciplinare di Gara Rev. 1
Allegato punteggio tecnico Lotto 2 - polizza incendio
Progetto per l'affidamento in lotti di servizi assicurativi
Condizioni generali di acquisto per la fornitura di beni e servizi
Riepilogo sinistri

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
<p>Buonasera al fine di una corretta valutazione del rischio, siamo a chiedervi un elenco dettagliato dei cespiti da assicurare con relative ubicazioni, destinazioni d'uso e valore di ricostruzione a nuovo. In attesa di quanto sopra, ringraziandovi per l'attenzione, porgiamo i più cordiali saluti.</p>	<p>In risposta al quesito posto IIT ha provveduto a pubblicare in data 06/07/2017, tra i documenti di gara un nuovo allegato denominato "Estratto da Stima ai fini Assicurativi ove sono riportate, tra l'altro, anche le informazioni richieste da Codesto Operatore Economico.</p>
Domanda	Risposta
<p>Gentilmente, chiarimenti in merito a: in merito alla partita 1) Fabbricati per € 48.000.000, suddivisione della somma assicurata tra le cinque ubicazioni indicate (Genova e Napoli); • In merito alla partita 2) contenuto per € 17.989.000 suddivisione della somma assicurata tra le cinque ubicazioni indicate (Genova e Napoli); • indirizzo completo delle ubicazioni assicurate (anche quelle riportate nella partita 4) Rischio Locativo. Grazie in anticipo e cordiali saluti</p>	<p>In risposta al quesito posto IIT ha provveduto a pubblicare in data 06/07/2017, tra i documenti di gara, due nuovi allegati denominati</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. "Estratto da Stima ai fini Assicurativi"; 2. "Estratto da Stima ai fini Assicurativi - Rischio Locativo"; <p>ove sono riportate, tra l'altro, anche le informazioni richieste da Codesto Operatore Economico.</p>
Domanda	Risposta
<p>Gentili Signori, si richiede la disponibilità ad effettuare un visita di loss prevention in tempo utile per poter valutare correttamente il rischio e formulare una adeguata offerta.</p> <p>In attesa di vostra gradita indicazione e nel ringraziare per la cortese attenzione, porgiamo i più cordiali saluti.</p>	<p>La scrivente Stazione Appaltante, nella <i>Lex Specialis</i>, non ha previsto la facoltà di poter effettuare dei sopralluoghi ai fini della partecipazione alla procedura di gara di che trattasi.</p> <p>Ciò posto si ritiene comunque possibile riscontrare positivamente le richieste di sopralluogo che eventualmente verranno formulate dagli Operatori Economici per la sola sede di Via Morego, 30 - Genova e comunque nei limiti delle disponibilità organizzative interne.</p> <p>Ad ogni buon conto si evidenzia che il sopralluogo non viene richiesto da IIT quale condizione necessaria per la presentazione delle offerte.</p> <p>La Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia</p>
Domanda	Risposta
<p>Non si riesce a capire quali siano i capitali reali da assicurare tra Fabbricati e rischio locativo; quelli di capitolato o quelli delle stime?</p>	<p>I capitali da assicurare, sia per la Partita Fabbricati sia per la Partita Rischio Locativo, sono quelli indicati nel Capitolato del Lotto 2 - Polizza Incendio, sui quali è stata identificata la base di gara.</p> <p>In fase di emissione della nuova polizza IIT provvederà ad aggiornare/indicare, quei valori che - sulla base della stima che nel periodo di svolgimento della gara è stata ultimata - risulteranno rivalutati.</p>

Domanda**Risposta**

Il bando di gara prevede la suddivisione in lotti ma precisa "le offerte vanno presentate per tutti i lotti", vorrai richiedere se tale precisazione rappresenta un obbligo per la Compagnia a presentare offerta per tutti i lotti in quanto nel disciplinare di gara all'13 "cause di esclusione" non è previsto tale obbligo. Vorremmo comprendere bene cosa accade nel caso in cui non dovessimo presentare offerta per un singolo lotto.

Si premette che il Bando di Gara, predisposto sul formulario messo a disposizione dalla Comunità Europea tramite il sito *TED - eNotices - Formulari per gli appalti pubblici*, prevede, alla voce **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**, la possibilità di indicare se una procedura è suddivisa in lotti e se per la stessa è stato previsto il limite di partecipazione ad un solo lotto o se invece è possibile partecipare liberamente a tutti i lotti.

Ciò premesso si precisa, come evincibile dalle previsioni di dettaglio inserite nel Disciplinare di Gara, che per la procedura di che trattasi non è stato posto l'obbligo di presentare offerta per tutti i lotti. Gli Operatori Economici, pertanto, possono liberamente scegliere se partecipare ad un solo lotto o a più lotti.

La Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia

Domanda**Risposta**

Quesiti lotto 2 Incendio:

1. Sono state fornite seguenti stime:

"Stima ai fini assicurativi" i cui valori per Fabbricati e Contenuto corrispondono con le somme assicurate previste dal Capitolato;

"Stima ai fini assicurativi – rischio locativo" nella quale è riportato un valore a nuovo per Fabbricati di 18.959.000 contro una somma assicurata prevista dal Capitolato di gara per Rischio Locativo di 10.000.000 a cosa è dovuta tale differenza?

2. E' confermata la richiesta di copertura in forma Rischio Locativo per 10.000.000?

3. Inoltre detta stima "stima ai fini assicurativi – rischio locativo" riportata un valore per Macchinario (Valore a nuovo) per 5.371.000 non previsto dal capitolato di gara con specifica partita e relativa somma assicurata, si richiede conferma che detti beni non devono intendersi oggetto di copertura.

4. Si richiede indirizzo completo di tutte le ubicazioni oggetto di copertura (Via, Comune e Provincia) e descrizione dell'attività svolta al suo interno;

5. confermare che sono esclusi dalla copertura: veicoli e automezzi iscritti al PRA, boschi, coltivazioni, piante, animali in genere e il

Risposta Quesito n. 1: Alla data di pubblicazione dei documenti di gara, l'Istituto non era a conoscenza dell'esatto valore da assicurare per le nr. 15 ubicazioni indicate nella Partita "Rischio Locativo", pertanto era stata identificata temporaneamente una somma assicurata di € 10.000.000,00 in attesa che venisse ultimata la stima di tali immobili. L'ultimazione della stima ha visto la quantificazione di tali immobili nel maggior importo di € 18.959.000,00.

Risposta Quesito n. 2: Sì, è confermata la richiesta di quotazione per la Partita Rischio Locativo per l'importo di € 10.000.000,00 ma l'emissione della nuova polizza verrà richiesta per il nuovo valore di € 18.959.000,00 al quale verrà applicato il relativo tasso che scaturirà dalla gara.

Risposta Quesito n. 3: Per quanto riguarda la quotazione in sede di gara, si riconferma che dovranno essere considerati tutti i valori previsti ed indicati nel Capitolato di gara, con la consapevolezza che l'Istituto provvederà a comunicare tutti i valori aggiornati per le varie partite, alla luce delle quantificazioni emerse dalla stima eseguita.

Risposta Quesito n. 4: L'indirizzo completo delle ubicazioni oggetto di copertura sono già indicate negli estratti di stima pubblicati, e l'attività svolta è principalmente quella della ricerca scientifica.

Risposta Quesito n. 5: Si confermano tutte le esclusioni previste dal Capitolato di polizza.

<p>terreno su cui sorge l'attività;</p> <p>6. l'art. 18 prevede rinuncia alla rivalsa "verso i responsabili dell'infortunio", precisare se si tratta di refuso e riportare la clausola corretta in sostituzione.</p>	<p>Risposta Quesito n. 6: Trattasi di parziale refuso, il testo della Clausola può essere così indicato:</p> <p><i>"Salvo il caso in cui il danno sia dovuto a dolo o colpa grave accertata con sentenza passata in giudicato dei soggetti di seguito indicati, la Società rinuncerà al diritto di surrogazione nei confronti degli amministratori e dipendenti del Contraente nonché delle persone delle quali si avvale nello svolgimento della propria attività."</i></p>
Domanda	Risposta
<p>Quesiti lotto 2 Incendio:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Descrizione dei sistemi di protezione e prevenzione dai rischi incendio/furto/fenomeno elettrico di ciascuna ubicazione; 2. Inviare, qualora presente, analisi del rischio/report tecnico svolto sulla sede di Genova – via Morego. Nel caso non fosse disponibile si richiede una descrizione dettagliata dei sistemi di protezione e prevenzione antincendio, invio di planimetrie e certificazioni antincendio, descrizioni delle attività svolte nei laboratori, elenco e quantitativi di eventuali merci pericolose e o infiammabili. 	<p>In risposta ai quesiti posti si precisa che i dati richiesti non sono disponibili.</p> <p>La Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia</p>
Domanda	Risposta
<p>I documenti DGUE in formato XML non sono scricabili, si richiede disponibilità dei file in formatp word o pdf Cordiali saluti</p>	<p>Per le modalità di compilazione, salvataggio e successiva sottoscrizione con firma digitale del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) si rimanda a quanto puntualmente indicato all'art. 8, lett. a) del Disciplinare di Gara relativamente al contenuto della "Busta A - Documentazione Amministrativa".</p> <p>La Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia</p>

Criteria punteggiatura documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
Art. 11 Interpretazione del contratto	
Art. 11 Interpretazione del contratto	10.00
Totale criterio	10.00
Art. 14 Obbligo a fornire dati sull'andamento del rischio	
Art. 14 Obbligo a fornire dati sull'andamento del rischio	5.00
Totale criterio	5.00
Art. 6 Recesso della Società	
Art. 6 Recesso della Società	15.00
Totale criterio	15.00
Franchigie e scoperti	
Acqua condotta, spese di ricerca e riparazione danni	1.00
Eventi atmosferici	1.00
Eventi socio politici	1.00
Fenomeno elettrico	1.00
Inondazioni, alluvioni e allagamenti	1.00
Neve, ghiaccio e gelo	1.00
Rigurgito acque di scarico e fognature	1.00
Smottamenti e franamento del terreno	1.00
Terremoto	1.00
Terrorismo e sabotaggio	1.00
Totale criterio	10.00
Limiti di risarcimento	
Acqua condotta, spese di ricerca e riparazione dei danni	3.00
Eventi atmosferici	3.00
Eventi socio politici	3.00
Fenomeno elettrico	3.00
Inondazioni, alluvioni e allagamenti	3.00
Neve, ghiaccio e gelo	3.00
Rigurgito di acque di scarico e fognature	3.00
Smottamenti e franamento del terreno	3.00
Terremoto	3.00
Terrorismo e sabotaggio	3.00
Totale criterio	30.00

Totale	70.00
---------------	--------------

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica	
Offerta tecnica	