

Determina del Direttore Generale

Il sottoscritto Ing. Gianmarco Montanari, in qualità di Direttore Generale della Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia (nel seguito "IIT"),

premessi che

- In data 28/10/2020 sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea pr. 13199-2020-IT è stato pubblicato l'Avviso di indagine di mercato per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti meccanici, da eseguirsi presso l'istituto italiano di tecnologia, finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di un maggior numero di operatori economici e poter procedere con l'invito, mediante successivo sorteggio tramite la piattaforma IIT, di n. 05 (cinque) operatori economici;
- In esito all'esperimento dell'indagine di mercato, con Determina del Direttore Generale Pr. IIT 8133/20 del 13/10/2020 è stata avviata la procedura per l'acquisizione del Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti meccanici, idrici compresa la conduzione per gli impianti di climatizzazione, controllo fughe gas ai sensi del dpr 43/2012, da eseguirsi presso l'istituto italiano di tecnologia nelle sedi della fondazione Headquarter e Mechanical Facility CIG 8470889EBA, per un valore complessivo di € 39.473,54 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 1.678,00 IVA esclusa, mediante gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. 50/2016 e aggiudicazione con criterio del prezzo più basso;
- l'invito è stato trasmesso mediante la piattaforma digitale Gare Telematiche di IIT in data 18/11/2020, alle seguenti società, sorteggiate tra gli operatori economici che avevano manifestato interesse:
 - Coopservice S.Coop.P.A.
 - Ceisis. Sistemi Impiantistici Integrati
 - Siram S.p.A.
 - ENGIE Servizi S.p.A.
 - NICMA&Partners S.p.A.
- la procedura di gara è gestita tramite la piattaforma digitale Gare Telematiche di IIT;
- il termine perentorio per la presentazione delle offerte era fissato entro le ore 13:00 del 03/12/2020;
- entro il termine perentorio per sono pervenute n.2 (due) offerte e rispettivamente dagli Operatori economici:
 - Ceisis S.p.A. Sistemi Impiantistici Integrati, C.F./P.IVA n. 00852230101;
 - SIRAM S.p.A., C.F. /P.IVA n. 08786190150.
- in data 03/12/2020 si è tenuta la prima seduta pubblica per la verifica della Documentazione Amministrativa caricata sulla piattaforma digitale Gare Telematiche dagli offerenti;
- con Determina del Direttore Generale, prot. IIT n. 8675/20 del 04/12/2020, ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del Codice, è stata disposta l'ammissione alla fase successiva di gara degli offerenti;
- in data 10/12/2020 si è tenuta la seconda seduta pubblica per la visualizzazione e validazione della documentazione di cui alla "Busta – Offerta tecnica" degli offerenti;

Pagina 1 di 2

- il Responsabile del Procedimento ha condotto la verifica sul possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 83 del Codice in capo all'offerente risultato primo in graduatoria SIRAM S.p.A. e che tale verifica ha avuto esito positivo;

visti

- il Provvedimento del Responsabile del Procedimento, prot. IIT n. 9232/20 del 21/12/2020;
- ogni altro atto afferente alla procedura di che trattasi;

determina

- di approvare la seguente graduatoria:

	ELENCO SOCIETÀ OFFERENTI	RIBASSO
1	SIRAM S.p.A.	12,50%
2	Ceisis S.p.A. Sistemi Impiantistici Integrati	0,10%

- di aggiudicare la procedura di gara di che trattasi all'offerente risultato primo in graduatoria, SIRAM S.p.A, codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 08786190150, con sede legale in Milano Via Anna Maria Mozzoni n. 12 CAP 20152 e sede operativa in Genova Piazza Dante n. 7 CAP 16121, per un ribasso offerto sull'importo posto a base di gara pari al 12,50 % (Dodici/50 per cento), corrispondente ad un importo di **€ 33.071,10** (Euro Trentatremilasettantuno/10) al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.678,00 (Euro milleseicentosettantotto/00) per un **importo complessivo pari a € 34.749,10** (Euro **trentaquattromilasettecentoquarantanove/10**). I predetti importi si intendono IVA esclusa;
- di trasmettere la presente Determina al Responsabile del Procedimento per il seguito di competenza;
- di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del Codice, è subordinata al completamento, con esito positivo, delle verifiche di cui all'art. 80 del Codice.

Il Direttore Generale
Ing. Gianmarco Montanari

Pagina 2 di 2