

### Determina del Direttore Scientifico e del Direttore Generale

Il sottoscritto Prof. Giorgio Metta, in qualità di Direttore Scientifico e il sottoscritto Ing. Gianmarco Montanari, , in qualità di Direttore Generale della Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia (nel seguito "IIT"),

#### premessi che

- con Determina del Direttore Scientifico e del Direttore Generale prot. IIT n. 1440/21 del 20/02/2021 è stata avviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito "Codice") per l'affidamento del servizio di pulizia, disinfezione e disinfestazione da eseguirsi presso le sedi di Genova della Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia. CIG 87156172AD
- la procedura di gara è espletata in modalità telematica tramite la Piattaforma digitale Gare Telematiche di IIT;
- la procedura di gara è stata pubblicata:
  - su GUUE n. 208928-2021-IT del 27/04/2021;
  - su GURI Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 48 del 28/04/2021;
  - su due quotidiani nazionali in estratto;
  - su due quotidiani locali in estratto;
  - sul sito del Ministero dei Trasporti in data 27/04/2021;
  - su piattaforma telematica della Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia in data 27/04/2021;
- l'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 3 del Codice;
- ai sensi dell'art. 1, co. 3, della L. 55/ 2019, come modificato dall'art. 8, co. 7, D.L. n. 76/2020, alla presente procedura si applica la c.d. "Inversione procedimentale" prevista dall'articolo 133 co. 8 del Codice. Pertanto, terminata la prima fase di valutazione delle offerte e individuata la migliore offerta, il Responsabile del Procedimento valuterà la regolarità e completezza della sola documentazione amministrativa presentata dal miglior offerente e ne verificherà l'idoneità, garantendo che la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione siano effettuate in maniera imparziale e trasparente;
- entro il termine suddetto sono pervenute, attraverso la piattaforma digitale Gare Telematiche, n. 18 (diciotto) offerte e rispettivamente dai seguenti offerenti:
  - **ASAP Services S.r.l.**, C.F. / P.IVA n. 00349630103, con sede legale in Bologna Via Emilia Ponente, 129/C, CAP 40132;

Pagina 1 di 3

- **C.M. Service S.r.l.**, C.F. / P.IVA n. 08766390010, con sede legale in Cascinette D'ivrea (TO) Via Chiaverano 49, CAP 10010;
  - **Gioma Facility Management S.r.l.**, C.F. / P.IVA n. 08780040963, con sede legale in Messina Via Oratorio San Francesco N. 4, CAP 98122;
  - **PFE S.p.A.**, C.F. / P.IVA n. 01701300855, con sede legale in Milano Viale Gran Sasso, 11 CAP 20131;
  - **C.R. Appalti S.r.l.**, C.F. / P.IVA n. 04622851006, con sede legale in Roma via Tacito 26, CAP 00196;
  - **Holding Service S.r.l.**, C.F. / P.IVA n. 07437680726, con sede legale in Modugno (BA) Viale della Repubblica n. 50/C CAP 70026;
  - **Euro&Promos S.p.A.**, C.F. / P.IVA n. 02458660301 con sede legale in Udine (UD) Via Antonio Zanussi n. 11/13, CAP 33100;
  - **RTI costituendo tra Gruppo Essepi S.r.l. (mandataria)**, C.F. / P.IVA n. 05334970968, con sede legale in Fizzonasco di Pieve Emanuele (MI) Via Sardegna n. 17 CAP 20072, con **N.S.I. Nigra Servizi Italia Soc. Coop.** (mandante), C.F. / P.IVA n. I.V.A. I.V.A. 06417090963 con sede legale in Milano Via Privata Grosio 10/10 CAP 20151, **M.S. Servizi s.r.l.** (mandante), C.F. / P.IVA n. 08056531000 con sede legale in Valmontone (RM) Via Casilina n. 67, CAP 00038;
  - **Cooperativa Sociale Il Rastrello S.c.a.r.l. onlus**, C.F. / P.IVA n. 02689670103 con sede legale in Genova Via Da Bissone 3, CAP 16153;
  - **Il Faro Servizi S.c.p.A.**, C.F. / P.IVA n. 03135750135, con sede legale in Como Via Rezzonico n. 39, CAP 22100;
  - **Pulistar S.r.l.**, C.F. / P.IVA n. 03131230173, con sede legale in Mazzano (BS) Via E. Mattei 8, CAP 25080;
  - **Idealservice Soc. Coop.**, C.F./P. IVA n. 00223850306, con sede legale in Piasan di Prato (UD), Via Basaldella n. 90, CAP 33037;
  - **Gestione Servizi Integrati S.r.l.**, C.F./P. IVA n. 09942990012 con sede legale in Ivrea (TO) C.so Costantino Nigra 92, CAP 10015;
  - **Impresa Piemonte S.r.l.**, C.F. n. 00651420580 P.IVA n. 00920401007, con sede legale in Roma Via Pierfranco Bonetti 61, CAP 00128;
  - **PH Facility S.r.l.**, C.F./P. IVA n. 02436870105, con sede legale in Genova Via San Pio X, 20-28R, CAP 16147;
  - **Italiana Servizi S.p.A.**, C.F./P. IVA n. 04728400484, con sede legale in Firenze Via C. Malaparte 19, CAP 50145;
  - **R.T.I. Costituendo tra S.G.S. Societa' Gestione Servizi S.r.l. (mandataria)** C.F. / P.IVA n. 11172011006 con sede legale in Reggio Calabria, Via Giudecca n. 47 CAP 89125 e **L'avvenire 90 Soc. Coop. A.r.l. (mandante)** con sede legale in San Cataldo (CL) Via Portella Bifuto s.n. CAP 93017
  - **Grattacaso S.r.l. Unipersonale**, C.F./P.IVA 00965350093, con sede legale in Savona (SV) Piazza Guido Rossa n. 6/2 CAP 17100.
- Con Determina del Direttore Scientifico e del Direttore Generale Pr. IIT n. 4135/21 del 18/05/2021 sono stati nominati i seguenti commissari:
- Arch. Salvatore Esposito, con funzioni di Presidente della commissione;

- o Dott.ssa Loredana Bordo, con funzioni di commissario;
  - o Dott. Andrea Morten, con funzioni di commissario;
- in data 19/05/2021 si è tenuta la prima seduta pubblica per la visualizzazione e validazione della documentazione di cui alla “Busta – Offerta tecnica” caricata sulla piattaforma digitale Gare Telematiche dagli offerenti;

**visti**

- il Provvedimento del Responsabile del Procedimento, prot. IIT n. 4223/2021 del 21/05/2021;
- ogni altro atto afferente alla procedura di che trattasi;

**determina**

- di escludere l'offerente **Impresa Piemonte S.r.l.**, C.F. n. 00651420580 P.IVA n. 00920401007, con sede legale in Roma Via Pierfranco Bonetti 61, CAP 00128, dalla procedura di cui trattasi per il seguente motivo: carenza sostanziale dell'offerta tecnica, insanabile mediante l'attivazione del procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice, in riferimento all'omessa presentazione della “*Dichiarazione di offerta tecnica e piano verde gestionale del servizio*”, prevista all'art. 16 punto A) del Disciplinare di gara;
- di trasmettere la presente Determina al Responsabile del Procedimento per il seguito di competenza.

Il Direttore Scientifico  
Prof. Giorgio Metta

Il Direttore Generale  
Ing. Gianmarco Montanari