

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI SPAZI DESTINATI AD OSPITARE UFFICI E LABORATORI DELL'ISTITUTO ITALIANO DI TECNOLOGIA PRESSO L'AREA ESPACE AOSTA DEL NUOVO CENTRO "CPM3vda"

La Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia (nel seguito "IIT") con sede in via Morego, 30 – 16163 Genova (ITC33) sta predisponendo l'avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 (in seguito "Codice") previa consultazione di almeno dieci operatori, ove esistenti, come disposto dall'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 per l'affidamento dei lavori in oggetto, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

OGGETTO DELL'AVVISO

L'oggetto del presente avviso è l'appalto dei lavori di rifunionalizzazione per la realizzazione degli spazi destinati ad ospitare uffici e laboratori dell'IIT presso l'area *Espace Aosta* del nuovo centro "CPM3vda" ad Aosta.

L'IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE

L'importo complessivo stimato per la realizzazione delle opere di che trattasi è pari a € 373.788,57 (trecentosettantaremilasettecentoottantotto,57), oltre IVA, ad esclusione degli oneri per la sicurezza e derivanti dall'applicazione del Piano di Sicurezza di cui al D. Lgs. 81/08 e s.m.i. pari a € 6.100,00 (semilacento,00).

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualifica obbligatori a (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	I	SI	€ 246.154,27	65,85%	PREVALENTE	SI – FINO AL 30% (SIOS EX D.M. MIT 248/2016)
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	I	NO	€ 127.634,30	34,15%	SCORPORABILE	SI
TOTALE				373.788,57	100 %		

1 di 4

Tabella 1 – Tabella requisiti di partecipazione

OGGETTO DEI LAVORI

L'oggetto dei lavori è la realizzazione di uffici per il personale che sarà impiegato presso il nuovo Centro Vda e di uno spazio in grado di ospitare laboratori di tipo biochimico/strumentale. Il centro dovrà essere accreditabile presso le strutture sanitarie locali e centrali e quindi le lavorazioni eseguite secondo le corrette condizioni termo-igrometriche, ottimizzando lo spazio esistente rispetto al numero di persone e di strumentazione da installare.

TERMINI PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

I termini contrattuali per l'esecuzione dei lavori in oggetto sono definiti per fasi successive. La durata complessiva è determinata, in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna.

SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE INTERESSE

Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento dei servizi in oggetto i soggetti di cui all'articolo 45, comma 1 e comma 2, lettere da a) ad f) del Codice.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice.

I concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

- a. Insussistenza delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

Requisiti di idoneità professionale:

- b. iscrizione nel registro dell'impresa tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto dell'affidamento (per tutte le tipologie di società e per i consorzi).

Requisiti di capacità tecniche e professionali:

- c. attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguata ai lavori da assumere, come specificamente indicate nella *Tabella n. 1*.

Il concorrente singolo o associato potrà partecipare alla gara qualora in possesso dei requisiti tecnico-professionali, relativi alle categorie prevalente e scorporabili, in conformità all'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

Per la categoria super-specialistica OG11 di cui al D.M. 10 novembre 2016 n. 248 non è ammesso il ricorso all'avvalimento. Inoltre, ai sensi dell'articolo 105, co. 5 del Codice, l'eventuale subappalto della categoria OG11 non può superare il 30% dell'importo delle opere previste per la medesima categoria.

2 di 4

CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

IIT procederà a sorteggiare un numero massimo di 10 operatori economici, se presenti, mediante l'utilizzo di apposita funzionalità della Piattaforma digitale Gare Telematiche di IIT, fermi restando gli obblighi di cui all'art. 30 c. 1 del Codice, che verranno invitati a presentare offerta.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La selezione dell'operatore economico affidatario avverrà in favore del soggetto che avrà offerto il minor prezzo ex art. 95 comma 4 del Codice, non ravvisandosi nel caso concreto l'opportunità di esaminare proposte tecniche da parte degli offerenti ma ravvisando la rilevanza del solo aspetto economico. In caso di parità di minor prezzo offerto si procederà a sorteggio.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando la piattaforma digitale "Gare Telematiche" messa a disposizione da IIT sul proprio profilo del committente www.iit.it, accedendo alla sezione Albo Fornitori.

Per l'utilizzo della Piattaforma digitale, si precisa fin d'ora che è richiesto:

- la previa registrazione alla piattaforma per la gestione degli albi informatizzati e delle gare telematiche;

- il possesso e l'utilizzo della firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005;
- la seguente dotazione tecnica minima: un personal computer collegato ad internet e dotato di un browser Microsoft Internet Explorer, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera, Safari e un programma software per la conversione in formato .pdf dei file che compongono l'offerta.

La manifestazione di interesse dovrà essere compilata possibilmente in conformità al **facsimile manifestazione di interesse** e, comunque, dovrà fornire tutte le dichiarazioni/attestazioni contenute nel medesimo facsimile, che s'intendono qui trascritte. La manifestazione di interesse resa quale dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico e, nel caso di procuratore, dovrà essere accompagnata da copia autentica della procura ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

La manifestazione di interesse dovrà essere trasmessa a IIT **entro il giorno 31 agosto 2020, ore 13:00**.

NOTE INFORMATIVE

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento della fornitura. Per ogni ulteriore dettaglio si rimanda all'allegata "Informativa per il trattamento dei dati personali per i fornitori".

Richieste di chiarimento possono essere inoltrate tramite la Piattaforma, nell'area messaggistica on line presente nella sezione dedicata al presente avviso.

Il Responsabile del Procedimento

arch. Salvatore Esposito

3 di 4

*Documento sottoscritto con firma digitale da SALVATORE
ESPOSITO, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo
2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.*

Allegati:

1. *Facsimile Manifestazione di interesse;*
2. *Informativa per il trattamento dei dati personali per i fornitori.*
3. *Documentazione tecnica*