

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:403326-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Genova: Servizi di pulizia
2018/S 178-403326**

Bando di gara

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia

Via Morego 30

Genova

16163

Italia

Persona di contatto: Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia

Tel.: +39 01071781

E-mail: tenders@iit.it

Fax: +39 01071781209

Codice NUTS: IT

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.iit.it

Indirizzo del profilo di committente: www.iit.it

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://iit.acquistitelematici.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://iit.acquistitelematici.it/>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: Ricerca scientifica

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Gara a procedura aperta per l'affidamento in lotti del servizio di pulizia, disinfezione e disinfestazione, manutenzione ordinaria del verde

II.1.2) Codice CPV principale

90910000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

- II.1.4) **Breve descrizione:**
Gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in lotti del servizio di pulizia, disinfezione e disinfestazione, manutenzione ordinaria del verde, in conformità ai C.A.M. fissati con D.M. 24.5.2012, da eseguirsi presso le sedi della Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia.
Lotto 1 — Servizio di pulizia, disinfezione e disinfestazione, manutenzione ordinaria del verde presso il Centro CBN di Arnesano (LE)
CIG: 7619727DA0
Lotto 2 — Servizio di pulizia, disinfezione e disinfestazione, manutenzione ordinaria del verde presso il Centro CABHC di Napoli
CIG: 7619745C7B
Lotto 3 — Servizio di pulizia, disinfezione e disinfestazione presso la Sede degli uffici amministrativi di Roma
CIG: 761985359D
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 264 778.36 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per tutti i lotti
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Lotto 1 — Servizio di pulizia, disinfezione e disinfestazione, manutenzione ordinaria del verde presso il Centro CBN di Arnesano (LE) — CIG: 7619727DA0
Lotto n.: 1
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
90910000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITF45
Luogo principale di esecuzione:
Lecce
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizio di pulizia, disinfezione e disinfestazione, manutenzione ordinaria del verde presso il Centro CBN di Arnesano (LE)
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 130 223.63 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 36
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì
Descrizione dei rinnovi:
Facoltà di rinnovare il contratto di ciascun lotto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 12 (dodici) mesi.
Modifica ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. a) del Codice.

Proroga ai sensi dell'art. 106, co. 11 del Codice.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Modifica ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. a) del Codice.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Il Responsabile del procedimento è il dott. Massimiliano Gatti

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 2 — Servizio di pulizia, disinfezione e disinfestazione, manutenzione ordinaria del verde presso il Centro CABHC di Napoli — CIG: 7619745C7B

Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

90910000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF33

Luogo principale di esecuzione:

Napoli

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di pulizia, disinfezione e disinfestazione, manutenzione ordinaria del verde presso il Centro CABHC di Napoli

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 87 077.33 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Facoltà di rinnovare il contratto di ciascun lotto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 12 (dodici) mesi.

Proroga ai sensi dell'art. 106, co. 11 del Codice.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
Il Responsabile del Procedimento è il dott. Massimiliano Gatti
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Lotto 3 — Servizio di pulizia, disinfezione e disinfestazione presso la sede degli uffici amministrativi di Roma —
CIG: 761985359D
Lotto n.: 3
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
90910000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITI43
Luogo principale di esecuzione:
Roma
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizio di pulizia, disinfezione e disinfestazione presso la sede degli uffici amministrativi di Roma
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 47 477.40 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 36
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì
Descrizione dei rinnovi:
Facoltà di rinnovare il contratto di ciascun lotto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 12 (dodici) mesi.
Proroga ai sensi dell'art. 106, co. 11 del Codice.
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
Il Responsabile del Procedimento è il dott. Massimiliano Gatti

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 19/10/2018
Ora locale: 13:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 22/10/2018
Ora locale: 10:00
Luogo:
Tutte le operazioni di gara, sotto riportate, si svolgono in modalità telematica, presso la sede di IIT, in Via Melen 83 – 16152 Genova (GE).

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Tribunale Amministrativo Regionale — TAR Liguria
Via Fogliensi 2–4

Genova
16147
Italia
Tel.: +39 0109897100
Fax: +39 0103762092

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale — TAR Liguria
Fogliensi 2–4
Genova
16147
Italia
Tel.: +39 0109897100
Fax: +39 0103762092

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
12/09/2018